

สัญญาเช่าใช้เครือข่ายสำรองจาก กรมเทคโนโลยีสารสนเทศและอวกาศกลาโหม ไปยังศาลาว่าการกลาโหม

สัญญาเลขที่ ๓ /๒๕๖๗

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ กรมเทคโนโลยีสารสนเทศและอวกาศกลาโหม สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหม (ศรีสมาน) เลขที่ ๑๒๗ หมู่ ๓ ถนนศรีสมาน ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เมื่อวันที่ ๒๕ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๖ ระหว่าง สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงกลาโหม โดย พลโท นรเศรษฐ์ พงษ์เจริญ เจ้ากรมเทคโนโลยีสารสนเทศและอวกาศกลาโหม ผู้รับมอบอำนาจจากปลัดกระทรวงกลาโหม ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้เช่า" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร โดย นายณัฐพล ณัฏฐสมบูรณ์ และ นายธิบดี วัฒนกุล ได้มอบอำนาจให้กับ พันเอก สรรพชัยย์ หุวะนันทน์ ตามหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๒๗ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๕ และ พันเอก สรรพชัยย์ หุวะนันทน์ ได้มอบอำนาจช่วงให้กับ นางสุวรรณา หรรษาจารุพันธ์ ตามหนังสือมอบอำนาจช่วง ลงวันที่ ๓ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๕ และ นางสุวรรณา หรรษาจารุพันธ์ ได้มอบอำนาจช่วงให้กับ นายดนุ ศรีอุทัย อายุ ๓๖ ปี อยู่บ้านเลขที่ ๘๗๑ ซอยจรัญสนิทวงศ์ ๕๗ แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากกรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจก.๐๐๒๗๐๕ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๖ และหนังสือมอบอำนาจช่วง ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ พศ๒๕๖๖ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ให้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่า และผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าใช้เครือข่ายสำรองจาก กรมเทคโนโลยีสารสนเทศและอวกาศกลาโหม ไปยังศาลาว่าการกลาโหม ณ สถานที่ติดตั้งของผู้เช่า ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้ให้เช่าตกลงจะให้บริการที่ดีมีคุณสมบัติได้มาตรฐาน ใช้เครื่องมือ เครื่องใช้ และวัสดุอุปกรณ์ชนิดดี และผู้เชี่ยวชาญที่มีความรู้ความชำนาญ เพื่อให้การบริการตามสัญญานี้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล

/ข้อ ๒ ...

พลโท ผู้เช่า นาย ผู้ให้เช่า

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ที่ผู้เช่าและผู้ให้เช่าได้ตรวจสอบแล้ว ตรงตามความต้องการของทางราชการ จึงลงลายมือชื่อกำกับไว้เป็นหลักฐาน และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) การเช่าใช้เครือข่ายสำรองจาก กรมเทคโนโลยีสารสนเทศและอวกาศกลาโหม ไปยังศาลาว่าการกลาโหม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ จำนวน ๘ (แปด) แผ่น มี ๘ (แปด) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ แบบใบเสนอราคาจัดเช่าใช้เครือข่ายสำรองจาก กรมเทคโนโลยีสารสนเทศและอวกาศกลาโหม ไปยังศาลาว่าการกลาโหม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ ใบเสนอราคา เลขที่ ธฐภ.๑.๑/๐๔๖ ลงวันที่ ๒๘ กันยายน พ.ศ.๒๕๖๖, หนังสือยืนยันราคา เลขที่ เอ็นที ฐภ.๑/๒๔๗๖ ลงวันที่ ๒๘ กันยายน พ.ศ.๒๕๖๖ รวมทั้งเอกสารที่เกี่ยวข้อง ของ บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) จำนวน ๓๐ (สามสิบ) แผ่น มี ๓๐ (สามสิบ) หน้า

ข้อความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่า ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ ๓ ระยะเวลาการให้บริการ

ผู้ให้เช่าตกลงให้บริการตามสัญญานี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ.๒๕๖๗ โดยผู้ให้เช่าจะให้บริการตลอด ๒๔ (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง

ข้อ ๔ ค่าเช่าและการจ่ายเงิน

ผู้เช่าตกลงจ่ายและผู้ให้เช่าตกลงรับค่าเช่าใช้เครือข่ายสำรองจาก กรมเทคโนโลยีสารสนเทศและอวกาศกลาโหม ไปยังศาลาว่าการกลาโหม เป็นจำนวนเงิน ๗๔๖,๓๒๕.- บาท (เจ็ดแสนสี่หมื่นหกพันสามร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๔๘,๘๒๕.- บาท (สี่หมื่นแปดพันแปดร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเมื่อครบกำหนดระยะเวลาการเช่าเป็นรายเดือนในอัตราเดือนละ ๖๒,๑๙๓.๗๕ บาท (หกหมื่นสองพันหนึ่งร้อยเก้าสิบสามบาทเจ็ดสิบห้าสตางค์) ตามเดือนแห่งปฏิทิน หากการให้บริการไม่ครบเดือนตามปฏิทินให้คิดค่าเช่าเป็นรายวันตามจำนวนวันที่เช่าจริง

การคำนวณค่าเช่ารายวันตามสัญญานี้ให้ถือหนึ่งเดือนมี ๓๐ (สามสิบ) วัน ซึ่งเมื่อคำนวณค่าเช่าตามสัญญานี้เป็นรายวันจะคิดเป็นวันละ ๒,๐๗๓.๑๓ บาท (สองพันเจ็ดสิบสามบาทสิบสามสตางค์)

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ผู้เช่าจะโอนเข้าบัญชีกระแสรายวันของผู้ให้เช่า ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาไปรษณีย์ไทย ชื่อบัญชี บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) เลขที่บัญชี ๙๘๖-๕-๕๘๙๑๖-๘ ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าว จากจำนวนเงินโอนในแต่ละเดือน

/ข้อ ๕ ...

พลโท ผู้เช่า นาย ผู้ให้เช่า

ข้อ ๕ การให้บริการ

๕.๑ ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ในส่วนระบบของผู้ให้เช่า และเชื่อมต่อระบบของผู้ให้เช่ากับระบบและอุปกรณ์ของผู้เช่า เพื่อให้สามารถรับบริการตามข้อ ๓ ได้

๕.๒ ในระหว่างระยะเวลาให้บริการตามสัญญา ผู้ให้เช่าตกลงจะให้บริการดังต่อไปนี้

๕.๒.๑ ผู้ให้เช่าต้องดูแลให้การเชื่อมโยงเครือข่ายสำรองจาก กรมเทคโนโลยีสารสนเทศและอวกาศกลาโหม ไปยังศาลาว่าการกลาโหม ของผู้ให้เช่าดำเนินไปได้ตลอดระยะเวลาการให้บริการและการใช้บริการตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้

๕.๒.๒ ผู้ให้เช่าต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ต่างๆ ในส่วนระบบของผู้ให้เช่าเพื่ออำนวยความสะดวกในการเชื่อมต่อการให้บริการเข้าสู่ระบบให้บริการเป็นไปด้วยความเรียบร้อย

๕.๒.๓ ผู้ให้เช่าต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทางเทคนิคให้คำปรึกษาในการจัดระบบการเชื่อมโยงเครือข่ายสำรองจาก กรมเทคโนโลยีสารสนเทศและอวกาศกลาโหม ไปยังศาลาว่าการกลาโหม

๕.๒.๔ ผู้ให้เช่าต้องจัดการให้ผู้เช่าได้ใช้บริการตามข้อ ๑ อย่างมีประสิทธิภาพ ปราศจากข้อขัดข้องและอุปสรรคต่างๆ ตลอดระยะเวลาตามสัญญา

๕.๒.๕ ผู้ให้เช่าต้องจัดให้มีบริการรับแจ้งปัญหาการขัดข้อง และแก้ไขการใช้บริการของระบบตลอด ๒๔ (ยี่สิบสี่) ชั่วโมงต่อวัน ตลอดอายุสัญญานี้

๕.๓ ในกรณีที่ผู้เช่าได้ร้องขอให้มีช่างผู้มีความรู้ความชำนาญมาให้บริการแก้ไขความชำรุดบกพร่องหรือการขัดข้องของระบบให้แก่ผู้เช่า ณ สถานที่ประกอบการของผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการจัดให้มีตามคำร้องขอโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการตรวจซ่อม บำรุงรักษาใดๆ ทั้งสิ้นตลอดระยะเวลาการให้บริการตามข้อ ๓

๕.๔ ผู้ให้เช่าจะไม่นำข้อมูลการสื่อสารทุกชนิดที่เกิดจากการใช้บริการของผู้เช่าตามสัญญานี้ไปเปิดเผยแก่บุคคลภายนอกหรือนำไปใช้ไม่ว่ากรณีใดๆ

ข้อ ๖ การรับรองคุณภาพ

ผู้ให้เช่ารับรองว่าการให้บริการตามสัญญานี้ มีคุณภาพได้มาตรฐานตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ ๑ และมีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก ๑

ข้อ ๗ การใช้ประโยชน์

การใช้ประโยชน์จากการให้บริการตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้อยู่ภายใต้การจัดการและการควบคุมดูแลของผู้เช่าตามเงื่อนไขระเบียบของทางราชการหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ผู้เช่าจะใช้บริการภายในขอบเขตงานของผู้เช่าเท่านั้น ต้องไม่ใช้เพื่อการกระทำที่ผิดกฎหมายหรือขัดต่อวัฒนธรรม ศีลธรรม อันดีของประชาชน

/ข้อ ๘ ...

พลโท ผู้เช่า นาย ผู้ให้เช่า

ข้อ ๘ ความรับผิดของผู้ให้เช่า

ผู้ให้เช่าจะต้องให้บริการอย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาตามสัญญานี้ หากการให้บริการหรืออุปกรณ์เครือข่ายที่ใช้สำหรับให้เช่าตามสัญญานี้เกิดชำรุดบกพร่องหรือขัดข้อง ผู้ให้เช่าจะต้องจัดการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๔ (สี่) ชั่วโมง นับแต่เวลาที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า กรณีมีเหตุขัดข้องจากการให้เช่าที่อยู่ในความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าในหนึ่งเดือนเกินกว่า ๔ (สี่) ชั่วโมง ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าปรับตามข้อ ๑๐

ในกรณีที่การเช่าตามสัญญาเกิดการชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องต่อเนื่องกันนานกว่า ๒ (สอง) วัน นับแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า โดยความผิดของผู้ให้เช่า ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญา โดยผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าใช้สิทธิตามข้อ ๙ ด้วย

ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องใดๆ ว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์หรือสิทธิอื่นใดเกี่ยวกับการเช่าตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการทั้งปวง เพื่อให้การกล่าวอ้างหรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้ให้เช่ามิอาจกระทำได้และผู้เช่าต้องรับผิดชดใช้ค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอกเนื่องจากผลแห่งการละเมิดลิขสิทธิ์หรือสิทธิอื่นใดดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายรวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียม และค่าทนายความแทนผู้เช่าภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า นอกจากนั้นหากกรณีดังกล่าวก่อให้เกิดความเสียหายประการใดแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องรับผิดและชดใช้ค่าเสียหายแก่ผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ ๙ การบอกเลิกสัญญา

เมื่อมีเหตุขัดข้องในการให้บริการซึ่งผู้ให้เช่าต้องรับผิด หรือในกรณีผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่ว่าจะโดยเจตนาหรือไม่ก็ตาม ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ ๓ ได้ทันที และผู้เช่ามีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายที่เกิดจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญาดังกล่าว รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นจากการที่ผู้เช่าต้องไปทำสัญญารับบริการจากบุคคลอื่นด้วย

ข้อ ๑๐ ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถให้บริการหรือบริการขัดข้องจนไม่สามารถให้บริการตามที่กำหนดในสัญญาได้และผู้เช่าไม่ได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๙ ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่า เป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของค่าเช่าวงจรเชื่อมโยงที่ขัดข้อง นับแต่วันที่ไม่สามารถให้บริการหรือบริการขัดข้องจนถึงวันที่ผู้เช่าได้ใช้บริการครบถ้วนถูกต้องตามสัญญาแล้วแต่กรณี

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้ให้เช่าตามสัญญานี้ ผู้เช่ามีสิทธิหักจากจำนวนเงินค่าเช่าที่ค้างจ่ายได้ทันที

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ถ้าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา กับเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามสัญญาไปจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

/ข้อ ๑๑ ...

พลโท ผู้เช่า นาย ผู้ให้เช่า

ข้อ ๑๑ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่าย แก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่าย ดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

ข้อ ๑๒ การโอนสิทธิให้บุคคลอื่น

ในระหว่างอายุสัญญานี้ ผู้ให้เช่าจะไม่โอนสิทธิการให้บริการหรือหน้าที่ตามสัญญานี้ให้แก่บุคคลอื่นโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน ทั้งนี้ ความยินยอมดังกล่าวนั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าหลุดพ้นจากความรับผิดหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้ให้เช่ายังคงต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้ให้เช่าช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้ให้เช่าช่วงนั้นทุกประการ

ข้อ ๑๓ การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาในการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบงานเช่าใช้เครือข่ายสำรองจาก กรมเทคโนโลยีสารสนเทศและอวกาศกลาโหม ไปยังศาลาว่าการกลาโหมตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาในสัญญานี้ได้ หรือไม่สามารถซ่อมแซมหรือจัดหาระบบงานเช่าดังกล่าวได้ ผู้ให้เช่ามีสิทธิของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาตามสัญญาได้โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาตามสัญญา โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือผู้เช่าทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาตามสัญญาตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

/ข้อ ๑๔ ...

พลโท ผู้เช่า นาย ผู้ให้เช่า

ข้อ ๑๔ การบอกกล่าว

การบอกกล่าวหรือการติดต่อใดๆ ที่เกี่ยวกับสัญญานี้ต้องทำเป็นหนังสือส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หากทำทางโทรสาร จะต้องส่งหนังสือยืนยันทางไปรษณีย์ตอบรับโดยเร็ว วันที่ถือว่าได้รับคำบอกกล่าวเช่นนั้นคือวันที่คู่สัญญาแต่ละฝ่ายลงนามตอบรับทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือวันที่ได้รับโทรสารที่มีการยืนยันโดยชอบดังกล่าวแล้วแต่กรณี

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) พลโท ..... ผู้เช่า
(นรเศรษฐ์ พงษ์เจริญ)

(ลงชื่อ) ..... ผู้ให้เช่า
(นายดนุ ศรีอุทัย)

(ลงชื่อ) พันเอก ..... พยาน
(อดิศัย มีสมพืชน์)

(ลงชื่อ) นาวาโท ..... พยาน
(ยุทธศาสตร์ ฟุ้งเฟื่อง)